

А 2013
39646к

Г.К. КУРМАНОВА

**ЗЕМЕЛЬНАЯ РЕФОРМА В КАЗАХСТАНЕ:
ТЕОРИЯ, ПРАКТИКА И ПУТИ РАЗВИТИЯ**

Монография

Астана 2010

СОДЕРЖАНИЕ

ВВЕДЕНИЕ.....	5
1 ТЕОРЕТИЧЕСКИЕ АСПЕКТЫ РАЗВИТИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ	
1.1 Регулирование земельных отношений и закономерность их развития.....	8
1.2 Ретроспективный взгляд на развитие земельных отношений в Казахстане.....	48
2 РЕГУЛИРОВАНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ В ЗАРУБЕЖНЫХ СТРАНАХ	
2.1 Анализ использования земельных ресурсов в аграрном секторе.....	74
2.2 Система налогообложения земель, как важнейший фактор регулирувания земельных отношений.....	89
3 ОСОБЕННОСТИ РАЗВИТИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ НА СОВРЕМЕННОМ ЭТАПЕ	
3.1 Этапы земельной реформы в РК.....	102
3.2 Оценка результатов земельной реформы в РК и ее основные направления	111
4 ЭКОНОМИЧЕСКИЙ МЕХАНИЗМ РЕГУЛИРОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ	
4.1 Методологические аспекты определения стоимости земель Сельскохозяйственного назначения.....	141
4.2 Совершенствование системы налогообложения земель.....	174
5 ПУТИ РАЗВИТИЯ ЗЕМЕЛЬНОЙ РЕФОРМЫ И СОВЕРШЕНСТВОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ	
5.1 Правовое регулирование земельных отношений	191
5.2 Совершенствование ведения кадастра недвижимости	202
5.3 Развитие земельного рынка	208
5.4 Эффективность системы управления земельными ресурсами и иной недвижимостью.....	220
ЗАКЛЮЧЕНИЕ.....	224
СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ИСТОЧНИКОВ	230