

Пролетарии всех стран, соединяйтесь!

Прикаспийская Коммуна



ОРГАН ГУРЬЕВСКОГО ОБКОМА, ГОРКОМА КП КАЗАХСТАНА
И ОБЛАСТНОГО СОВЕТА ДЕПУТАТОВ ТРУДЯЩИХСЯ

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ЦЕНТРА

Техническое совещание при председателе Исполкома областного Совета депутатов трудящихся рассмотрело проект детальной планировки центра города Гурьева, разработанный мастерской планировки городов Государственного головного проектного института «Казгорстройпроект» (г. Алма-Ата). В работе совещания участвовали первый заместитель председателя Госстроя Совета Министров Казахской ССР Т. Х. Бухарбаев, члены исполкомов областного и городского Советов депутатов трудящихся, ответственные работники обкома и горкома КП Казахстана, заведующие отделами облисполкома, представители предприятий и общественных организаций города.

— Проектируемый район размещен в геометрическом центре города и занимает территорию около 350 гектаров, — рассказал выступивший на совещании начальник мастерской планировки городов института «Казгорстройпроект» В. Б. Игнатьев. — С запада этот район ограничивается городской магистралью — улицей Некрасова, с юга — улицей Сагпаева.

В основу архитектурной композиции центра города положена река Урал. По обеим ее берегам создаются широкие озелененные набережные.

Центральная площадь города раскинется на правом берегу и будет обращена к Уралу. Формировать ее будет Дом Советов, здания общественных организаций, главный почтамт, Госбанк, Дом профсоюзов и другие сооружения. На площади будет воздвигнут монумент В. И. Ленину, создание которого сп-

циальным решением Министерства культуры СССР поручено группе крупнейших скульпторов страны.

С юга к центральной площади примыкает зона массового отдыха общегородского значения. Она начнется от нынешнего моста через Урал и займет весь обширный полуостров, образуемый излучиной реки. Вблизи центральной площади здесь намечено построить Дворец пионеров. Южнее, вдоль набережной, в зелени парков, садов и скверов, разместится спортивный комплекс со стадионом на 25 тысяч зрителей. Основными трибунами стадион будет раскрыт на Урал. Неподдалеку будет построен Дворец спорта, разместится спортшкола, спортивные площадки и сооружения. В этом месте через Урал будет перекинут ажурный пешеходный мост, который соединит район с парком культуры и отдыха жилгородка нефтепереработчиков.

Севернее Центральной площади вдоль набережной размещается ком-

плекс культурно-зрелищных зданий: драмтеатр, театр юного зрителя, киноконцертные залы, библиотеки, выставочный зал, музей и т. д.

Западнее административно-делового центра города разместится, с выходом на улицу Советскую, которая превратится в одну из главных городских магистралей, общественно-торговый центр: центральный универмаг на тысячу рабочих мест, крытый рынок, различные фирменные магазины, рестораны, кафе-закусочные, комбинат бытового обслуживания населения. К этому району будет примыкать большой жилой массив, рассчитанный примерно на 21 тысячу жителей. Норма жилой площади на каждого жителя составит здесь 12 квадратных метров.

На техническом совещании выступил также главный инженер проекта по транспорту А. Ф. Капустин.

— В настоящее время в Гурьеве на каждую тысячу жителей имеется в личном пользовании 8 легковых автомобилей, — сказал он в частности, — но в ближайшее время, в связи с вводом в действие ряда автомобильных заводов в стране, количество машин у населения резко возрастет. Поэтому в проекте планировки предусмотрено строительство на кооперативных началах автомобильных гаражей блочного и манежного типов из расчета 70 машин на тысячу жителей.

При проектировании улично-дорожной сети максимально используются и реконструируются существующие асфальтированные улицы, особенно в границах первоочередной застройки. Городской транспорт предусмотрен автобусный и троллейбусный. Особое внимание в проекте

уделено озеленению. Во-первых, будет до предела сохранена ныне существующая зелень: плодовый сад площадью 13 гектаров, скверы, прибрежные кустарники, все зеленые посадки возле жилых домов, учреждений, организаций. Во-вторых, будет высажено более 27 тысяч молодых деревьев и 314 тысяч кустарников, в самом широком ассортименте: белая акация, вяз, гледичия, ива белая, тополь, клен, шелковица белая, ясень, яблоня, жимолость и т. д. На всей территории застройки предусмотрено накладка дренажа и ливневой канализации с насосными станциями для сброса минерализованных и сточных вод на поле фильтрации.

При обсуждении проекта с предложениями и замечаниями на совещании выступили председатель горисполкома И. Д. Пустохайлов, директор нефтеперерабатывающего завода А. И. Маслов, начальник областного отдела по делам строительства и архитектуры Ю. В. Корчейко, первый секретарь горкома партии Е. Т. Таскибаев, начальник отдела планировки и застройки городов Госстроя Совета Министров Казахской ССР В. Б. Гребень, первый заместитель председателя Госстроя Совета Министров Казахской ССР Т. Х. Бухарбаев, председатель исполкома областного Совета депутатов трудящихся У. К. Кушекоев.

Техническое совещание отметило высокое качество разработанного институтом «Казгорстройпроект» проекта детальной планировки центра города Гурьева, одобрило проект и рекомендовало к утверждению.

НА СНИМКЕ: начальник мастерской планировки городов Государственного головного проектного института «Казгорстройпроект» В. Б. Игнатьев докладывает участникам технического совещания о проекте детальной планировки центра города Гурьева.

Г. БЛИЗНЮК

Фото Г. КОШКИНЦЕВА